

Комплектации и цены. Дома из клееного бруса

Этап 1. Строительство дома - 30 500 рублей за м2



- Фундамент - монолитная железобетонная плита 300 мм. Двойное армирование. Бетон М300.
- Наружные стены – клееный брус 190x180 мм клеевая система AkzoNobel, профиль SRG
- Внутренние перегородки – клееный брус 190x134 мм клеевая система AkzoNobel, сухая строганная доска камерной сушки 95x45 мм
- Антисептирование бруса и колонн на производстве
- Межэтажное перекрытие – сухая строганная доска 195x45 мм
- Покрытие полов - плита Quick Deck 22 мм шип-паз
- Чердачное перекрытие и стропильная система - сухая строганная доска 195x45 мм
- Утепление кровли - 200 мм Rockwool
- Кровля - металлочерепица Grand Line Classic Velur 0,5 мм
- Окна - Veka\Rehau профиль 70 мм, энергосберегающие двухкамерные стеклопакеты

- Гидроветрозащита - профессиональная трёхслойная мембрана Delta Vent N (Германия)
- Пароизоляция - профессиональная плёнка Delta Dawi GP (Германия)
- Проклейка мест нахлёста гидроветрозащитной мембраны и пароизоляционной плёнки профессиональной двухсторонней лентой Dualtape (Германия)
- Терраса и входные ступени - сухая строганная антисептированная доска 96x36 мм
- Водосточная система металлическая
- Отделка свесов кровли и оформление лобовых и торцевых досок
- Оформление оконных и дверных проёмов
- Входная дверь - утеплённая Jeld-Wen (Финляндия)

Этап 2. Инженерные системы - 9 500 рублей за м2



- **Система отопления**
Котельная на базе котла Buderus (газ/электричество), обвязка котельной медными трубами, тёплые полы первого этажа Uni-fitt PE-Xb \ EVON 16x2,0 полиэтилен (Италия), радиаторное отопление второго этажа Stelrad Novello (Нидерланды) с термостатом ниже подключение, коллектор Uni-fitt (Италия) с расходомерами, пусконаладочные работы
- **Электромонтажные работы**
Электропроводка, скрытая, линии на розетки - кабель ВВГнг (Гост) 3x2,5, линии на освещение - кабель ВВГнг (Гост) 2x1,5, прокладка кабеля в стенах в трубе гибкой гофрированной, самозатухающей, розеточные группы двухпозиционные, с керамическим основанием, автоматика., линия на плиту и в розеточную группы в мокрую зону –

дифференциальные автоматы, освещение – автомат 10А, автомат ввода трёхполюсный 25А категории В, пусконаладочные работы

- **Очистные сооружения**

Станция биологической очистки «Коло Веси-3», выбор котлована для установки станции, устройство песчано-щебеночного основания

- **Водоснабжение и канализация**

Бойлер косвенного нагрева Thermex 150 л, скрытая разводка труб ХВС и ГВС

- **Вентиляция**

Приточные клапаны в каждом помещении. Вентиляция канализационных стояков, вентиляция кухонной зоны, пассивная система с вентиляционными кровельными выходами Viipe (Финляндия)

Этап 3. Отделочные работы. Стиль "Country" – 8 000 рублей за м2



- **Отделка комнат**

Стены - клееный брус \интерьерная доска 175x20 мм с покраской лкм Teknos (Финляндия)

Полы - ламинат 8 мм, 33 класс

Потолки - интерьерная доска 145x20 мм с покраской лкм Teknos (Финляндия)

- **Отделка кухни**

Стены – клееный брус \интерьерная доска 175x20 мм с покраской лкм Teknos (Финляндия)

Полы - плитка Kerama-Marazzi 300x300x8 мм

Фартук кухни – плитка настенная Metro white wall 01 v2 100x300 мм

Потолки - интерьерная доска 145x20 мм с покраской лкм Teknos (Финляндия)

- **Отделка с/узлов**

Стены - штукатурка, плитка настенная Metro 100x300 мм, до высоты 1,2 м.; выше - покраска лкм Teknos (Финляндия) светлые тона

Полы - плитка Kerama-Marazzi 300x300x8 мм, серая

Потолки - интерьерная доска 145x20 мм с покраской лкм Teknos (Финляндия)

- **Отделка технических помещений**

Стены – клееный брус

Полы – плитка Kerama-Marazzi 300x300x8 мм, серая

Потолки – интерьерная доска 145x20 мм с покраской лкм Teknos (Финляндия)

- **Двери**

Внутренние двери – Экошпон

Этап 3. Отделочные работы. Стиль “Scandinavia” – 9 000 рублей за м2



- **Отделка комнат**

Стены – с покраской лкм Teknos (Финляндия)

Полы - ламинат 8 мм, 33 класс

Потолки – натяжные матовые

- **Отделка кухни**

Стены - штукатурка, обои с покраской лкм Teknos (Финляндия)

Полы - плитка Kerama-Marazzi 300x300x8 мм

Фартук кухни – плитка настенная Metro white wall 01 v2 100x300 мм

Потолки – натяжные матовые

Отделка с/узлов

Стены штукатурка, плитка настенная Metro 100x300 мм, светлые тона

Полы - плитка Kerama-Marazzi 300x300x8 мм, серая

Потолки – натяжные матовые

- **Отделка технических помещений**

Стены – штукатурка с гляцеванием

Полы – плитка Kerama-Marazzi 300x300x8 мм, серая

Потолки – натяжные матовые

- **Двери**

Внутренние двери - Экошпон

Для составления детальной проектно-сметной документации, приглашаем вас в офис нашей компании.

Адрес: г. Санкт-Петербург, наб. реки Смоленки, д. 14, БЦ "МаркусЪ", офис 117

Телефон: 8 (812) 303-96-13

E-mail: office@srg-corp.ru

Сайт: <https://srg-corp.ru/>

Время работы: с Пн по Пт с 10:00 до 19:00, Сб, Вс по предварительной записи

ОГРН 1127847451160 ИНН 7814546296 КПП 781401001 р/сч 40702810655040006783
Северо-Западный банк ПАО «Сбербанк России» БИК 044030653 к/с 30101810500000000653
КПП 783502001
Телефон: 8 (812) 303-96-13;
Эл. почта: info@derevyanich.ru
Фактический адрес: 199178, Санкт-Петербург, наб. реки Смоленки, д. 14,
БЦ "МаркусЪ", офис 117

S R G